

附件 2：2025-2028 年度阜外华中心血管病医院幕墙维保项目采购需求

一、合同期限：从合同签订之日起三年。

二、资质要求：二级或以上建筑幕墙工程专业承包资质。

三、承包范围：

1、全院所有建筑幕墙破碎玻璃更换。

2、全院所有建筑幕墙破碎石材更换。

3、室内扶梯玻璃及栏杆玻璃更换。

4、各楼宇的入口雨棚、入口处玻璃门、车库入口处破碎玻璃更换。

5、以上所有更换后的幕墙（包括铝型材、石材及外墙景观灯、LED 灯等）的恢复及施工过程中造成损坏的恢复等。

6、幕墙漏水点维修。

7、伸缩缝漏水点维修。

8、透风窗扇维修或重新安装。

9、幕墙铝板维修。

四、结算付款方式：每半年竣工验收一次，验收合格经甲方审计后，依照付款程序支付乙方结算价格的 97%，剩余 3%作为质保金。

五、采购信息如下：

序号	品种规格	单位	品牌
1	6+12A+6mm（Low-E）	块	信义、南玻、北玻、耀皮
2	6+12A+6mm	块	信义、南玻、北玻、耀皮
3	6+1.52PVB+6mm	块	信义、南玻、北玻、耀皮
4	6+12A+6+1.52PVB+6mm	块	信义、南玻、北玻、耀皮
5	10+1.9GSP+10+12A+10	块	信义、南玻、北玻、耀皮
6	8+1.52PVB+8mm	块	信义、南玻、北玻、耀皮
7	10+1.52PVB+10	块	信义、南玻、北玻、耀皮
8	10+1.52PVB+10+2.28PVB+10	块	信义、南玻、北玻、耀皮
9	10+12A+10+1.52PVB+10 （Low-E）	块	信义、南玻、北玻、耀皮
10	6+2.28PVB+6+12A+6	块	信义、南玻、北玻、耀皮

11	8 mm单层钢化	块	信义、南玻、北玻、耀皮
12	20mm 厚花岗岩石材	块	
13	幕墙漏水维修	点	
14	伸缩缝漏水维修	点	
15	透风窗扇维修或重新安装 (含更换所需五金件)	扇	
16	3mm 厚幕墙铝板维修	块	