

附件2：阜外华中心血管病医院中央空调制冷系统维护保养项目

采购需求

制冷系统维护保养技术要求

（一）我院采用 4 台约克高压变频离心制冷主机满足夏季制冷要求，其中 3 台制冷量为 7100kw，1 台制冷量为 3650kw，制冷主机的详细参数需投标人自行现场勘查。本次保养内容和数量见下表：

序号	保养项目	数量	单位	备注
1	冷凝器化学清洗	12	台	每年一次，每次 4 台，共三年
2	蒸发器化学清洗	4	台	三年共 1 次
3	冷冻油更换	4	台	三年共 1 次， 5 加仑/桶，每台 4 桶
4	过滤组件更换	4	套	三年共 1 次， 每台 2 个干燥过滤器+1 个油过滤器
5	制冷剂补充	12	桶	三年共 1 次， R134a，13.5kg/桶
6	冷却塔清理	11	台	三年共 1 次

（二）服务要求

- 1、本项目所参照的有关质量标准、规范标准执行，包括但不限于以下范围：
HG/T 2387-2007 《工业设备的化学清洗质量标准》
GB/T 25146-2010 《工业设备化学清洗质量验收规范》
厂家设备的安装手册、操作和维护手册等
以上标准、规范以国家颁布的最新版本为准。
- 2、制冷主机保养应不影响医院正常制冷情况下交替轮流进行。
- 3、冷冻油、制冷剂及过滤组件应满足原厂标准；清洗冷凝器、清洗蒸发器使用品牌清洗剂（康星、蓝星、科宁或同等品牌）。
- 4、保养工作应按照设备相关操作手册进行。
- 5、清洗过程中应对设备及地面做好防护，如有损坏应进行修复或赔偿。
- 6、应保障保养过的部件密闭不泄露。

7、设备运行中因本次保养造成的设备故障，中标方应在 2 个小时内赶到现场，10 个小时内解决问题（重大问题应不超过 48 小时）。

8、保养过程中产生的垃圾做到自产自清。

9、每台保养工期不超过一周，总工期不超过一个月，质保期至少一年。

10、投标人应列明该服务项目的主要人员清单，项目实施过程中未经甲方允许不得更换。

11、冷凝器和蒸发器清洗应将端盖侧完全打开，管道侧软连接拆除，检查清洗后重新恢复。