

附件 2：阜外华中心血管病医院手术室手术间地面改造项目采购需求

技术要求

1、准备工作：B12 手术间能移出的物品全部移出，不能移出的设备需要用防尘布做防尘成品保护处理。

2、将地面现有橡胶地板、硫酸钡铲除，地面下挖至原楼板面。

3、用灌浆料做厚，强度不低于混凝土 C-20 的要求，将地面做至负 0.5mm。施工后周边布置除湿机，加快凝固和除湿，使用含水率测试仪器监测基层的含水率，基层的含水率应小于 3%。铺装前确保地面完全干透。【提供现场湿度监测记录】

4. 地面施工：

4.1 地坪处理

A、对交付之地坪及墙面做清洁处理；

B、清扫地坪及墙面尘土砂石；

C、用打磨机打磨地面，使用吸尘器吸去尘土确保界面附着力；

D、使用填序物填充墙面与地面阴角；

E、用界面处理剂对地坪进行封底，降低基层吸收性能和增强界面附着力。用滚筒充分均匀滚涂底油。

4.2 自流平施工：对处理过的地坪，按施工规范要求时间内进行第二道工序自流平水泥按比例兑水用搅拌器搅拌，用自流平专刮板刮平自流平，然后用放气筒放气，自流平厚度为 2mm。等自流平干燥后，对自流平地面打磨清洁处理。

4.3 橡胶地板施工

A、弹线分格：由专业人员对铺设区域进行测量，使用墨斗弹线分格，请业主及监理确认铺设方向。

B、地板预铺：经确认后有专业人员把地板分割铺设，使地板还原平整，24 小时后待地板还原后方可刮胶。

C、刮胶铺设地板：采用配套专用胶，刮胶时胶水必须均匀涂布铺设区域待胶水开放约 30 分钟方可铺设地板，地板铺设地面上使用排气压滚及软木刮板进行压实、放气。

D、铺贴焊线：用开槽机对地板接缝处开槽，用采用自动焊枪加热配套焊线焊接地板，使地板连接再用月牙铲刀、蝴蝶片铲平焊线。

E、地板养护：使用扫把、抹布对地板清洁，并对施工现场进行封闭管理。

5. 防护措施：防护材料铅皮、高密度硫酸钡砂、高标准水泥施工等，确保防护效果和各层面粘合度。

6. 本次施工所产生的垃圾由施工方负责清运，并放置到指定地点。

7. 改造后效果：

★7.1 地面防护效果达到国家防护标准要求(≥ 3.0mmPb)。验收时提供有资质的公司出具的检测合格报告，

7.2 地板平整、布局整齐、缝隙密封严密，使用年限>10 年。

7.3 地板材质耐摩擦、防腐蚀，易打理。

7.4 地板颜色与现有地板颜色一致。